

Verksamhetsberättelse

Ordföranden från Astervägens förra styrelse tog 2021 över uppdraget att bilda ny styrelse, och efter vissa svårigheter så bildades slutligen en ny styrelse, revisorer och servicegrupp. Styrelsen har haft 2 möten under 2021.

Verksamheten har präglats av Covid-19, och även om det inte har förhindrat verksamheten så har det försvårat den praktiska delen av uppdraget. Styrelsemöten har hållits utomhus och/eller med avstånd mellan deltagarna. 2021 har i stora delar varit ett år som kännetecknats av installation av fiber i området. IT-gruppen har arbetat mycket hårt och intensivt med att planera och övervaka genomförandet av detta. Efter installation av fiber så valde en majoritet att kvarstå i ComHem med en vilande fiberanslutning. Frånsett fiberanslutningen så har 2021 varit ett år utan några större förändringar i den praktiska verksamheten. Under hösten 2021 så upptäckte kassören att kabelTV-samfälligheten var underfinansierad och styrelsen tog därför beslutet att höja avgiften.

Tidigare har styrelserna tillfälligt lånat pengar från samfälligheten tillhörande sommarvattnet för att kunna betala kabel-TVfakturor i kvartal 1, men detta är inte ett lämpligt då samfälligheterna inte har samma medlemmar. Dessutom var sällan internlånet kortfristigt då avgifterna var för låga för att Kabel-TV delen skulle vara självfinansierad. Avgiften för sommarvattnet höjdes med 50 kr/år då kostnaden för el ökat och det bedömdes att ett större ingrepp kan vara nödvändigt p g a korrosion, tjälskador och behov av steglös varvtalsreglering på pumpar för att undvika tryckstegringar.

Inför 2022 planeras en normalisering, och om reglerna tillåter så kan årsmötet hållas på vanligt sätt, d v s i en samlingslokal med kaffe och fika. På det sista styrelsemötet diskuterades svårigheterna med att rekrytera frivilliga till styrelsearbetet. Problemet som uppstår då inga frivilliga finns är att verksamheten måste skötas av extern arbetskraft, och det äventyrar både samfällighetens framtid och ekonomi, och sannolikt skulle avgifterna behöva 2- eller 3-dubblas i ett sådant scenario.

Förvaltningsberättelse (ekonomi)

Samfällighet sommarvatten

Ingen förändring av antalet medlemmar. Negativt resultat men god marginal i kassan. Höjning av avgiften från 350 till 400 kr/år beslutat; samfälligheten måste uppvisa balans i räkenskaperna.

Samfällighet Kabel-TV

Antalet medlemmar (Comhem) har minskat till 100 medlemmar. Negativt resultat för 2021 har konstaterats. Avgiften har höjts från 1830 till 2100 kr/år för att skapa balans i räkenskaperna. Vi ser oss vidare nödgade att tidigare lägga inbetalning inför 2023 för att undvika underskott i kassan och eventuella internlån mellan samfälligheterna.

Styrelsen

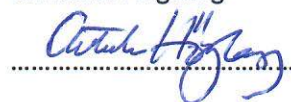
Kassör

Sandra Arvidsson



Ledamot

Christina Högberg



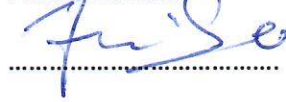
Ordf

Ulf Hansen



Suppleant

Fredric Saxerud



Sekr

Mimmi Dalmo

